

TỔNG CÔNG TY KHOÁNG SẢN - TKV
CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN
VÀ LUYỆN KIM CAO BẰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 73/QĐ-KSLK

Cao Bằng, ngày 10 tháng 02 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

(V/v Ban hành Quy định đấu giá thanh lý lô tài sản cố định của Công ty
Cổ phần Khoáng sản và Luyện kim Cao Bằng tại
Phiên đấu giá ngày 17 tháng 02 năm 2023)

GIÁM ĐỐC CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ LUYỆN KIM CAO BẰNG

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Khoáng sản và Luyện kim Cao Bằng đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2006 thông qua và sửa đổi được sửa đổi bổ sung năm 2021;

Căn cứ vào Tờ trình của Phòng kế hoạch kinh doanh về việc Thanh lý tài sản cố định ngày 01 tháng 02 năm 2023.

Căn cứ Quyết định 58/QĐ-KSLK ngày 01/12/2023 của Giám đốc Công ty cổ phần Khoáng sản và Luyện kim Cao Bằng về việc phê duyệt giá khởi điểm và phương thức thanh lý lô tài sản cố định của Công ty;

Xét đề nghị của Hội đồng thanh lý TSCĐ Công ty.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Ban hành “quy định đấu giá thanh lý tài sản” của Công ty Cổ phần Khoáng sản và Luyện kim Cao Bằng tại phiên đấu giá ngày 17 tháng 02 năm 2023.

(Quy định chi tiết kèm theo Quyết định này)

Điều 2: Các ông phó Giám đốc và các thành viên Hội đồng thanh lý TSCĐ Công ty, Trưởng các phòng chức năng Công ty chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 2;
- Các khách hàng có nhu cầu;
- Lưu TCHC, KHKD.

GIÁM ĐỐC


Trần Văn Chưởng

QUY ĐỊNH ĐẤU GIÁ

Thanh lý tài sản

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 73/QĐ-KSLK ngày 10 tháng 02 năm 2023)

Công ty Cổ phần Khoáng sản và Luyện kim Cao Bằng ban hành Quy định bán đấu giá thanh lý tài sản, như sau:

Điều 1: Tài sản cố định bán đấu giá, giá khởi điểm

1. Tên hàng hóa tổ chức bán đấu giá: Lô tài sản cố định

2. Số lượng, giá khởi điểm:

TT	Tên hàng hóa	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
1	Máy khoan thủy lực bánh xích ECM 660IV	Cái	1	266.186.667	266.186.667
2	Máy nén khí di động hiệu Atlas copo	Cái	1	173.156.107	173.156.107
3	Máy khoan thủy lực bánh xích KQG 150Y	Cái	1	252.774.304	252.774.304
4	Máy khởi động XRHS 336 (Máy nén khí, phục vụ KQG)	Cái	1	9.620.000	9.620.000
Cộng					701.737.078
Bằng chữ: Bảy trăm linh một triệu bảy trăm ba bảy nghìn không trăm bảy tám đồng./.					

Tổng giá trị trên đã bao gồm thuế GTGT.

Khách hàng chỉ được quyền đặt mua toàn bộ số lượng tài sản thanh lý mời tham gia đấu giá.

3. Thời gian giao nhận: Theo kế hoạch của bên bán kể từ ngày ký kết hợp đồng đến hết 28/02/2023.

4. Địa điểm giao nhận: Hàng giao tại khu vực kho công ty CP Khoáng sản & Luyện kim Cao Bằng – Thị trấn Tĩnh Túc, huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng). Bên bán thông báo cho Bên mua trong vòng 05 (năm) ngày trước khi hai bên tiến hành giao nhận hàng hóa.

5. Chất lượng tài sản thanh lý: Thiết bị cũ đã qua sử dụng.

Điều 2: Đối tượng tham gia đấu giá

2.1. Người được tham gia đấu giá: là các tổ chức, cá nhân trong nước, có nhu cầu tham gia đấu giá đáp ứng được các điều kiện sau:

- Tự nguyện nộp đơn và tham gia đấu giá theo mẫu của Công ty;
- Chấp nhận toàn bộ các quy định đấu giá đưa ra;
- Có năng lực hành vi dân sự.

2.2. Những người không được tham gia đấu giá

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người mất năng lực hành vi dân sự, người bị hạn chế năng lực hành vi dân sự theo quy định của Bộ luật dân sự hoặc người có thời điểm nhận hồ sơ đấu giá không nhận thức làm chủ được hành vi của mình.

- Những người làm việc trong tổ chức bán đấu giá hàng hóa: cha, mẹ, vợ, chồng, con của người đó.

- Người đã trực tiếp thực hiện giám định hàng hóa bán đấu giá: cha, mẹ, vợ, chồng, con của người đó.

- Những người không có quyền mua hàng hóa đấu giá theo quy định của pháp luật.

Điều 3: Nguyên tắc bán đấu giá

3.1. Việc bán đấu giá lô tài sản cố định được thực hiện theo nguyên tắc công khai, trung thực, bình đẳng, bảo vệ quyền lợi, lợi ích hợp pháp của các bên tham gia.

3.2. Cuộc bán đấu giá được tiến hành khi có từ hai khách hàng trở lên đăng ký tham gia đấu giá. Trường hợp chỉ có một người tham gia đấu giá thì Hội đồng thanh lý TSCĐ xin ý kiến Giám đốc Công ty xem xét quyết định.

Điều 4: Quy định về hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

4.1. Khi đã đưa tin về thời gian xem hàng, nhận hồ sơ (đơn xin tham gia đấu giá, phiếu trả giá) và thời gian dự kiến tổ chức bán đấu giá, khách hàng có nhu cầu mua hàng đến Công ty nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hoặc gửi bằng đường bưu chính bao gồm:

4.1.1. Đối với tổ chức kinh tế:

- Người đại diện theo pháp luật nộp đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty phát hành.

- Bản sao công chứng Giấy phép đăng ký kinh doanh do cơ quan có thẩm quyền cấp để Công ty lưu vào hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định.

- Bản phô tô chứng minh thư nhân dân của người tham gia đấu giá.

- Nộp tiền đặt trước và tham gia đấu giá theo quy định.

4.1.2. Đối với cá nhân:

- Nộp đơn tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty phát hành.

- Bản phô tô chứng minh thư nhân dân của người dân tham gia đấu giá.

- Nộp tiền đặt trước và tham gia đấu giá theo quy định.

4.2. Phiếu trả giá của người tham gia đấu giá phải được bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu. Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu điện hoặc nộp trực tiếp và được tổ chức đấu giá tài sản bỏ vào thùng phiếu. Thùng phiếu phải được niêm phong ngay khi hết thời hạn nhận phiếu.

- Hồ sơ của người tham gia đấu giá phải được hoàn tất theo thời gian đã được ấn định.

Điều 5: Tiền đặt trước

5.1. Người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp một khoản tiền đặt trước bằng 10% giá khởi điểm đã công bố bằng tiền mặt tại Phòng tài chính kế toán Công ty.

5.2. Tiền đặt trước của khách hàng chỉ giải quyết trả lại trong thời hạn nhận đơn theo quy định. Quá thời hạn trên, mọi trường hợp xin rút lại sẽ không được giải quyết.

5.3. Số tiền đặt trước được xử lý như sau:

- Người trúng đấu giá được trừ tiền đặt trước vào giá mua;
- Người không trúng đấu giá được trả tiền đặt trước sau khi phiên đấu giá kết thúc;

- Người tham gia đấu giá tự ý bỏ không tham gia đấu giá hoặc vi phạm một trong các quy định tại điểm 9.1 Điều 9 của Quy định thì không được nhận tiền đặt trước.

Điều 6: Thủ tục khai mạc phiên đấu giá

1. Khai mạc phiên đấu giá:

- Giới thiệu các hồ sơ pháp lý về tài sản bán đấu giá
- Giới thiệu thành phần bán đấu giá và người điều hành phiên đấu giá

2. Người điều hành phiên đấu giá thực hiện nhiệm vụ:

- Điểm danh người tham gia đấu giá
- Thông báo tài sản bán đấu giá, giá khởi điểm
- Thông báo nội quy bán đấu giá
- Hướng dẫn cách trả giá
- Lập biên bản để xử lý các vi phạm để xử lý theo quy định của pháp luật
- Công bố người trúng giá và lập biên bản bán đấu giá theo quy định.

Điều 7: Nội quy đấu giá

- Không sử dụng các chất kích thích khi đến tham dự đấu giá
- Không mang theo vũ khí, chất cháy nổ đến khu vực tổ chức phiên đấu giá
- Không sử dụng điện thoại di động trong phòng đấu giá
- Ngồi đúng vị trí, không đi lại lộn xộn trong phòng đấu giá
- Không nói chuyện, trao đổi bàn bạc giữa những người đấu giá
- Không tranh luận với Hội đồng đấu giá với bất kỳ lý do nào.

Điều 8: Cách thức trả giá

Hình thức bán đấu giá được trả giá bằng bỏ phiếu một vòng, mỗi người tham gia đấu giá chỉ được phép tham dự 01 phiếu trả giá (Cho vào một phong bì dán kín và bỏ vào hòm phiếu tại phiên đấu giá, khách hàng tự bảo mật thông tin).

Việc công bố giá trả được công khai tại chỗ: Người nào trả giá cao nhất hợp lệ là người được mua lô hàng.

Trong trường hợp có rất nhiều các khách hàng cùng trả một mức giá cao nhất thì ban tổ chức rút thăm để xác định người được mua lô hàng.

Trong trường hợp người trả giá cao nhất không mua thì người trả giá cao thứ hai liền kề sẽ là người được mua lô hàng đó. Nếu người trả giá cao thứ hai không mua thì cuộc bán đấu giá coi như không thành công và Công ty sẽ tổ chức thực hiện quy trình bán đấu giá lại từ đầu.

Điều 9: Xử lý vi phạm Quy định đấu giá

9.1. Không trả tiền đặt cọc trước cho khách hàng nếu khách hàng vi phạm một trong các trường hợp sau đây:

- Trả giá dưới mức giá khởi điểm
- Trả giá cao nhất rồi xin rút lại giá
- Được mua nhưng lại từ chối mua
- Tham gia đấu giá nhưng không trả giá
- Nộp đơn và nộp tiền đặt trước nhưng không tham gia đấu giá (trừ các trường hợp bất khả kháng do thiên tai bão lụt, hỏa hoạn, tai nạn bất ngờ...).
- Xin rút đơn và không tham gia sau ngày kết thúc nhận đơn đã được thông báo.
- Đánh cắp thông tin trả giá của người khác và tự do phát ngôn làm lộ thông tin về giá trong thời gian trả giá của vòng đấu đó.
- Vi phạm các quy định của quy định này và các quy định hiện hành của Nhà nước về bán đấu giá tài sản.
- Số tiền đặt trước của khách hàng vi phạm được coi là nguồn thu của Công ty và được sử dụng theo quy định hiện hành.

9.2. Truất quyền tham gia đấu giá trong các trường hợp sau:

- Tự ý rời khỏi phòng đấu giá.
- Không tôn trọng và tuân thủ những yêu cầu quyết định của người điều hành hoặc có hành vi cản trở, phá rối phiên đấu giá, không chấp hành nội quy phòng đấu giá bị người điều hành nhắc nhở, cảnh cáo nhưng vẫn tiếp tục vi phạm.

Trong các trường hợp nêu trên người điều hành có quyền tạm ngưng phiên bán đấu giá để lập biên bản xử lý vi phạm và mời người vi phạm rời khỏi phòng đấu giá.

Điều 10: Điều kiện và thời gian thanh toán tiền mua hàng hóa đấu giá

Khách hàng thắng trong phiên đấu giá mua lô tài sản cố định của Công ty phải đến Công ty Cổ phần Khoáng sản và Luyện kim Cao Bằng để được hướng dẫn làm thủ tục ký kết hợp đồng và thanh toán tiền mua hàng trong thời gian là 05 ngày kể từ ngày có quyết định bán hàng.

Quá thời hạn trên coi như người được mua từ chối mua hàng và số tiền đặt cọc trước của khách hàng thuộc về Công ty cổ phần Khoáng sản và Luyện kim Cao Bằng.

Điều 11: Tổ chức thực hiện

1. Mọi khiếu nại tranh chấp liên quan đến việc bán lô tài sản cố định của Công ty được giải quyết theo quy định của pháp luật hiện hành.
2. Hội đồng thanh lý tài sản Công ty Cổ phần Khoáng sản và Luyện kim Cao Bằng, người tham gia đấu giá có trách nhiệm thực hiện nghiêm túc quy định này./.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Cao Bằng, ngày tháng 02 năm 2023

ĐƠN ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ

Họ và tên:.....

Số CMND:.....

Đại diện cho Công ty (Nếu là tổ chức):.....

Địa chỉ:.....

Sau khi nghiên cứu quy định cuộc đấu giá, hồ sơ cũng như xem thực tế tài sản đấu giá mà Công ty cổ phần Khoáng sản và Luyện kim Cao Bằng phát hành, tôi làm đơn này đăng ký tham gia đấu giá tài sản do Công ty cổ phần Khoáng sản và Luyện kim Cao Bằng tổ chức đấu giá.

1. Tên tài sản:

TT	Tên hàng hóa	ĐVT	Số lượng	Ghi chú
1	Máy khoan thủy lực bánh xích ECM 660IV	Cái	1	
2	Máy nén khí di động hiệu Atlas copo	Cái	1	
3	Máy khoan thủy lực bánh xích KQG 150Y	Cái	1	
4	Máy khởi động XRHS 336 (Máy nén khí, phục vụ KQG)	Cái	1	

2. Tiền đặt trước: 70.000.000 đồng

Bằng chữ: Bảy mươi triệu đồng chẵn./.

* Tôi xin cam kết:

- Đã xem tài sản, tham khảo hồ sơ, nghiên cứu quy định cuộc đấu giá của Công ty cổ phần Khoáng sản và Luyện kim Cao Bằng.

- Khi tham gia đấu giá, tôi sẽ chịu trách nhiệm thực hiện đúng các quy định của Pháp luật về đấu giá tài sản và quy định mà Công ty đã ban hành; nếu vi phạm thì số tiền đặt trước tôi sẽ bị xử lý theo quy định của Pháp luật và Quy định của cuộc đấu giá.

Tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm.

3. Hồ sơ tham gia đấu giá kèm theo đơn vị này gồm:

- Phô tô CMTND;

- Giấy đăng ký kinh doanh (Đối với tổ chức kinh tế).

Ngày tháng năm 2023

Người làm đơn

(Ký và ghi rõ họ tên)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

PHIẾU TRẢ GIÁ
Lô hàng: Tài sản cố định
(Phiên đấu giá tổ chức ngày 17/02/2023)

Họ và tên:.....

Đại diện cho Công ty (Nếu là tổ chức):.....

Địa chỉ:.....

Tên hàng:.....

Giá khởi điểm:.....

Bằng chữ:.....

Sau khi xem xét lô hàng và Quy định bán đấu giá của Công ty, tôi trả giá cho lô hàng trên là:.....đồng.

Bằng chữ:.....

Tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung ghi tại phiếu này.

Ngày tháng năm 2023

Người trả giá

(Ký ghi rõ họ và tên)

